

Публичное акционерное общество «Нанософт»

Промежуточная бухгалтерская
отчетность по состоянию на и за три месяца,
закончившихся 31 марта 2026 года

Организация
Идентификационный номер налогоплательщика
Организационно-правовая форма
Форма собственности
Адрес в пределах местонахождения

ПАО «Нанософт»
Публичное акционерное общество
Частная собственность
121359, Москва г вн.тер.г.
муниципальный округ Кунцево, ул
Маршала Тимошенко, д. 17, к. 1,
помещ. 25

по ОКПО	85778149
ИНН	7731592193
по ОКOPФ	12247
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту
Наименование аудиторской организации, проводившей
обязательный аудит
Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации

Да × Нет

ИНН	
ОГРН	

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 марта 2026 года

Организация
Единица измерения

ПАО «Нанософт»
тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц,
год
по ОКПО
по ОКЕИ

0710001
31.03.2026
85778149
384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3	Нематериальные активы	1110	13 145	8 641	541
4	Основные средства	1150	4 376	4 780	62
5	Финансовые вложения	1170	63 161	63 161	63 161
	Отложенные налоговые активы	1180	34 832	39 214	2 189
15	Прочие внеоборотные активы	1190	156 677	166 654	122
	Итого по разделу I	1100	272 191	282 450	66 075
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 381	13 477	9 118
6	Дебиторская задолженность	1230	68 419	50 397	12 828
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	664 589	638 144	309 199
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	25
	Итого по разделу II	1200	737 389	702 018	331 170
	БАЛАНС	1600	1 009 580	984 468	397 245
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
8	Уставный капитал	1310	3 000	3 000	3 000
	Резервный капитал	1360	750	750	750
	Нераспределенная прибыль (накопленный убыток)	1370	690 826	683 880	314 464
	Итого по разделу III	1300	694 576	687 630	318 214
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48 951	52 577	1 619
14	Прочие долгосрочные обязательства	1450	103 062	111 269	-
	Итого по разделу IV	1400	152 013	163 846	1 619
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
9	Кредиторская задолженность	1520	125 668	91 913	75 661
	Оценочные обязательства	1540	7 040	10 908	412
14	Прочие краткосрочные обязательства	1550	30 283	30 171	1 339
	Итого по разделу V	1500	162 991	132 992	77 412
	БАЛАНС	1700	1 009 580	984 468	397 245

Генеральный директор



А.А. Серавкин

27 мая 2026 года



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 год

Организация
Единица измерения

ПАО «Нанософт»
тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц,
год
по ОКПО
по ОКЕИ

0710002
31.12.2025
85778149
384

**Три месяца,
закончившихся 31 марта**

Пояснения	Наименование показателя	Код	Три месяца, закончившихся 31 марта	
			2026 года	2025 года
10	Выручка	2110	3 996	866
	Себестоимость продаж	2120	(297)	(63)
	Валовая прибыль	2100	3 699	803
	Коммерческие расходы	2210	-	(15)
11	Управленческие расходы	2220	(59 397)	(11 730)
	Убыток от продаж	2200	(55 698)	(10 942)
	Проценты к получению	2320	31 744	13 290
	Проценты к уплате	2330	(5 989)	-
12	Прочие доходы	2340	42 731	7 196
13	Прочие расходы	2350	(362)	(5 661)
	Прибыль от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	12 426	3 883
	Налог на прибыль организаций	2410	(5 480)	(1 118)
	в т. ч.			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(4 724)	(324)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(756)	(794)
	Чистая прибыль	2400	6 946	2 765
	Совокупный финансовый результат	2500	6 946	2 765

Генеральный директор


А.А. Серавкин

27 мая 2026 года



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 год

Организация
Единица измерения

ПАО «Нанософт»
тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц,
год
по ОКПО
по ОКЕИ

0710005
31.12.2025
85778149
384

Три месяца,
закончившихся 31 марта

Пояснения

Наименование показателя	Код	2026 года	2025 года
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ТЕКУЩИХ ОПЕРАЦИЙ			
Поступления – всего	4110	71 947	13 941
в том числе:			
арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	54 719	833
7 прочие поступления	4119	17 228	13 108
Платежи – всего	4120	(39 844)	(20 227)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, товары, работы, услуги	4121	(14 155)	(14 154)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14 907)	(3 137)
проценты по долговым обязательствам	4123	(5 989)	-
налога на прибыль организаций	4124	(27)	(653)
7 прочие платежи	4129	(4 766)	(2 283)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	32 103	(6 286)
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОПЕРАЦИЙ			
Поступления – всего	4210	-	-
Платежи – всего	4220	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ФИНАНСОВЫХ ОПЕРАЦИЙ			
Поступления – всего	4310	-	-
Платежи – всего	4320	(6 826)	(6 783)
в том числе:			
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(6 783)
8 Арендные платежи	4324	(6 826)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 826)	(6 783)
Сальдо денежных потоков за период	4400	25 277	(13 069)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	638 144	309 199
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	664 589	289 281
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	1 168	(6849)

Генеральный директор


А.А. Серавкин

27 мая 2026 года



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ,
ВКЛЮЧАЯ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ
ПАО «НАНОСОФТ» ЗА 3 МЕСЯЦА, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 31 МАРТА 2026 ГОДА**

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

ПАО «Нанософт» (Компания) образовано в 2008 году (Свидетельство о государственной регистрации № 1087746521390 от 16 апреля 2008 года).

10 апреля 2025 года в Единый государственный реестр юридических лиц (далее – «ЕГРЮЛ») была внесена запись о государственной регистрации изменений, внесённых в Устав, содержащих указание на то, что общество является публичным в порядке ст. 7.1. Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Сокращенное наименование Компании – ПАО «Нанософт».

Юридический адрес: 121359, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, ул. Маршала Тимошенко, д. 17, к. 1, помещ. 25.

Фактический адрес: 108811, г. Москва, п. Московский, Киевское ш., 22-й км, д. 6, стр. 1, эт. 1, блок А105 (БЦ Comcity, корп. А5).

Конечным контролирующим лицом Компании является Ханин Игорь Данилович.

Основным видом деятельности ПАО «Нанософт» является деятельность по обработке данных, предоставлению услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность. Компания контролирует дочернюю компанию ООО «Нанософт разработка», в связи с чем осуществляет деятельность холдинговой компании. В марте 2025 года были зарегистрированы дополнительные коды ОКВЭД: 64.20 «Деятельность холдинговых компаний» и 70.10 «Деятельность головных офисов». В течение 2025 года в штат компании приняты сотрудники для формирования контрольных и корпоративных функций в рамках вертикали управления.

Деятельность Компании регламентируется законодательством Российской Федерации (далее – РФ).

2. ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Промежуточная бухгалтерская отчетность Компании составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

Ведение бухгалтерского учета в 2026 году осуществляется в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Компании, утвержденной приказом генерального директора от 29 декабря 2023 года № 1-УП и дополнений к нему утвержденных приказом от 31 декабря 2024 года.

Принципы подготовки промежуточной бухгалтерской отчетности

Данная промежуточная бухгалтерская отчетность по состоянию на и за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 года, была подготовлена в соответствии с требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» («ФСБУ 4/2023»).

По решению экономического субъекта ПАО «Нанософт» в промежуточной бухгалтерской отчетности раскрывается только информация об имевших место в промежуточный отчетный период существенных фактах хозяйственной жизни, актуализирующая информацию, раскрытую в годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год согласно требованиями пунктов 55-57 ФСБУ 4/2023.

Промежуточная бухгалтерская отчетность не содержит всей информации, раскрытие которой требуется при составлении годовой бухгалтерской отчетности, как это установлено требованиями пунктов 8-50 ФСБУ 4/2023, и, таким образом, должна рассматриваться совместно с годовой бухгалтерской отчетностью Компании за 2025 год.

В данной промежуточной бухгалтерской отчетности были использованы те же принципы учетной политики, представления и методы расчета, что и при подготовке бухгалтерской отчетности Компании за 2025 год.

Выручка

Выручка по обычным видам деятельности признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Компания имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом.
- Сумма выручки может быть определена.
- Имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Компании. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Компании, имеется в случае, когда Компания в будущем получит в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива.
- Право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Компании к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана).
- Расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Все обычные виды деятельности Компании указаны в Пояснении 1.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями и отражаются в составе прочих доходов.

Информация о сезонности (цикличности)

Деятельность Компании не подвержена значительным сезонным колебаниям или циклическим колебаниям.

Применимость допущения непрерывности деятельности Компании

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Компании, исходя из допущения о том, что Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, несмотря на существенное

сокращение деятельности Компании, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Нематериальные активы Компании по состоянию на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Программы для ЭВМ	2 430	2 584	504
Товарный знак	37	37	37
Капитальные вложения в НМА	10 628	6 020	
Итого	13 145	8 641	541

4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Основные средства Компании по состоянию на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Основные средства, отличные от инвестиционной недвижимости	528	655	62
Право пользования активом (Пояснение 15)	3 848	4 125	-
Итого	4 376	4 780	62

Основные средства, отличные от инвестиционной недвижимости

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости и накопленной амортизации и их движения представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	Офисное оборудование	Прочие	Итого
Первоначальная стоимость			
На 31 декабря 2024 года	414	483	897
Поступление	757	-	757
На 31 декабря 2025 года	1 171	483	1 654
На 31 марта 2026 года	1 171	483	1 654
Накопленная амортизация			
На 31 декабря 2024 года	(414)	(421)	(835)

Амортизация	<u>(102)</u>	<u>(62)</u>	<u>(164)</u>
На 31 декабря 2025 года	<u>(516)</u>	<u>(483)</u>	<u>(999)</u>
Амортизация	(127)	-	(127)
На 31 марта 2026 года	<u>(643)</u>	<u>(483)</u>	<u>(1 126)</u>
Балансовая стоимость			
На 31 декабря 2024 года	<u>-</u>	<u>62</u>	<u>62</u>
На 31 декабря 2025 года	<u>655</u>	<u>-</u>	<u>655</u>
На 31 марта 2026 года	<u>528</u>	<u>-</u>	<u>528</u>

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

По состоянию на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов финансовые вложения представлены следующим образом:

		(тыс. руб.)			
		Доля в капитале на 31 марта 2026 года, в %	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Вложения в уставные капиталы зависимых и дочерних обществ					
ООО «Нанософт разработка»	100		61 890	61 890	61 890
Итого вложения в уставные капиталы			<u>61 890</u>	<u>61 890</u>	<u>61 890</u>
Прочие			<u>1 271</u>	<u>1 271</u>	<u>1 271</u>
Итого финансовые вложения			<u>63 161</u>	<u>63 161</u>	<u>63 161</u>
В том числе:					
Долгосрочная часть финансовых вложений			63 161	63 161	63 161
Краткосрочная часть финансовых вложений			-	-	-

Резерв по обесценению долгосрочных финансовых вложений на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов не создавался, так как индикаторы устойчивого снижения справедливой стоимости финансовых вложений отсутствовали.

В течение трех месяцев, закончившихся 31 марта 2026 года, Компания не получала дивиденды от долевого участия в других организациях.

В течение двенадцати месяцев, закончившихся 31 декабря 2025 года, Компания получила дивиденды от долевого участия в других организациях в размере 733 500 тыс. руб.

6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность за вычетом резерва по сомнительным долгам на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлена следующим образом:

(тыс. руб.)

	<u>На 31 марта 2026 года</u>	<u>На 31 декабря 2025 года</u>	<u>На 31 декабря 2024 года</u>
Чистые инвестиции в аренду	42 629	40 735	-
Авансы выданные	8 041	5 717	2 307
Покупатели и заказчики	1 229	14	14
Расчеты по налогам, взносам и сборам	32	32	10 029
Прочие дебиторы	16 488	3 899	478
Итого	<u>68 419</u>	<u>50 397</u>	<u>12 828</u>

Движение резервов по сомнительной дебиторской задолженности представлено следующим образом:

	<u>Покупатели и заказчики</u>	<u>Прочие дебиторы</u>	<u>(тыс. руб.) Авансы выданные</u>
Баланс на 31 декабря 2024 года	<u>1 521</u>	<u>1 800</u>	<u>1 412</u>
Увеличение резерва	-	-	-
Использование резервов	-	(95)	(1 198)
Баланс на 31 декабря 2025 года	<u>1 521</u>	<u>1 705</u>	<u>214</u>
Баланс на 31 марта 2026 года	<u>1 521</u>	<u>1 705</u>	<u>214</u>

7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Текущие счета в банках	31 039	29 820	38 703
в том числе:			
в российских рублях	99	47	4
в долларах США	30 940	29 773	38 699
в евро	-	-	-
Банковские депозиты со сроком размещения менее 3х месяцев	633 550	608 324	270 496
Итого	664 589	638 144	309 199

По состоянию на 31 марта 2026 года денежные эквиваленты представлены банковскими депозитами со сроком погашения менее трёх месяцев в российских рублях по ставкам от 12,75%, до 15% (на 31 декабря 2025 года по ставкам от 13,71% до 14,95%, на 31 декабря 2024 года по ставке 21,58%).

Денежные средства на текущих счетах и денежные эквиваленты размещены в российских банках с кредитным рейтингом не ниже AAA(RU) (АКРА).

Структура прочих платежей и прочих поступлений по текущей деятельности, указанных в ОДДС за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 и 2025 годов представлена в таблице следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	На 31 марта 2026 год	На 31 марта 2025 год
Выплаты членам совета директоров	3 200	-
Разница суммы НДС между покупателями и поставщиками	-	2 203
Расчеты по налогам и сборам	1 174	46
Услуги банка	89	27
Прочее	303	7
Итого прочие платежи	4 766	2 283
Поступление по процентам по депозитам со сроком размещения менее 3х месяцев	9 707	12 307
Разница суммы НДС между покупателями и поставщиками	6 996	-
Прочие поступления	2 698	801
Итого прочие поступления	17 228	13 108

8. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Компании по состоянию на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлен следующим образом:

Категория акций	Кол-во акций, шт.			Из них выкупленные дочерними предприятиями, шт.		
	На 31	На 31	На 31	На 31	На 31	На 31
	марта 2026 года	декабря 2025 года	декабря 2024 года	марта 2026 года	декабря 2025 года	декабря 2024 года
Обыкновенные, полностью оплаченные	150 000 000	150 000 000	150 000 000	6 235 741	6 235 741	6 235 741
Итого	150 000 000	150 000 000	150 000 000	6 235 741	6 235 741	6 235 741
Номинал, руб.	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

(а) Изменения в структуре акционеров

18 сентября 2024 года акционерами АО «Нанософт» было принято решение о дроблении обыкновенных акций, что привело к снижению номинальной стоимости одной акции с 1 рубля до 0,02 рубля, а количество размещенных акций с 3 000 000 шт. до 150 000 000 шт. 8 октября 2024 года осуществлена государственная регистрация принятого акционерами решения.

В ноябре и декабре 2024 года несколько миноритарных акционеров Компании продали свои акции в пользу ООО «Нанософт разработка», в результате чего ООО «Нанософт разработка» стала владельцем 6 235 741 акций Компании.

В течение трех месяцев, закончившихся 31 марта 2026 года, структура акционеров Компании не изменялась.

(б) Объявленные и выплаченные дивиденды

В течение трех месяцев, закончившихся 31 марта 2026 года, Компания не объявляла и не выплачивала дивиденды.

В течение трех месяцев, закончившихся 31 марта 2025 года, Компания выплатила дивиденды в размере 6 783 тыс. руб.

9. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность на 31 марта 2026 года, на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлена следующим образом:

(тыс. руб.)

На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
--------------------------	----------------------------	----------------------------

Задолженность перед участниками по выплате доходов (дивидендов)	79 842	79 842	57 965
Поставщики и подрядчики	30 555	7 693	16 356
Задолженность по налогам и сборам	6 389	162	970
Задолженность перед персоналом организации и перед членами совета директоров	5 104	2 908	132
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	3 778	1 301	231
Авансы полученные	-	7	7
Итого	125 668	91 913	75 661

10. ВЫРУЧКА

Выручка от продолжающейся деятельности за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 и 2025 годов представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	Три месяца, закончившихся 31 марта	
	2026 года	2025 года
Продажа лицензий на использование программного обеспечения («ПО»)	3 996	866
Итого	3 996	866

11. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Управленческие расходы в разрезе элементов затрат за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 и 2025 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	На 31 марта 2026 год	На 31 марта 2025 год
Информационно-консультационные и аудиторские услуги	34 490	5 023
Расходы на оплату труда и вознаграждение членам Совета директоров	16 828	4 689
Отчисления в социальные внебюджетные фонды	4 922	784
Расходы на страхование	1 784	-
Расходы на аренду	387	445
Прочие	986	789
Итого	59 397	11 730

12. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

Прочие доходы за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 и 2025 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	На 31 марта 2026 год	На 31 марта 2025 год
Доходы от предоставления в пользование товарного знака	33 000	832
Списание кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности	7 610	5 564
Свернутое сальдо положительных и отрицательных курсовых разниц	1 257	-
Прочие	864	800

Итого	42 731	7 196
--------------	---------------	--------------

13. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

Прочие расходы за три месяца, закончившихся 31 марта 2026 и 2025 годов представлены следующим образом:

	На 31 марта 2026 года	(тыс. руб.) На 31 марта 2025 года
Услуги аренды	247	
Услуги банков	89	-
Услуги регистратора	25	-
Списан НДС на прочие расходы	1	790
Свернутое сальдо положительных и отрицательных курсовых разниц	-	4 460
Прочие	-	411
Итого	362	5 661

14. АРЕНДА

(а) Компания как арендатор

Договоры аренды Компании представлены, главным образом, арендой следующих объектов: нежилых помещений, находящихся в залоге у ПАО «Сбербанк», и парковочных мест в крытом паркинге.

Сверка остатков права пользования активами по объекту в разрезе первоначальной стоимости и накопленной амортизации и их движения представлена следующим образом:

	Нежилое помещение
Первоначальная стоимость	
На 31 декабря 2024 года	-
Поступление	144 542
Выбытие	(140 326)
На 31 декабря 2025 года	4 216
Поступление	-
Выбытие	(1)
На 31 марта 2026 года	4 215
Накопленная амортизация	
На 31 декабря 2024 года	-
Амортизация	(91)
Выбытие	-
На 31 декабря 2025 года	(91)
Амортизация	(276)
На 31 марта 2026 года	367

Балансовая стоимость

На 31 декабря 2024 года	-
На 31 декабря 2025 года	<u>4 125</u>
На 31 марта 2026 года	<u>3 848</u>

Движение обязательств по аренде представлено следующим образом:

							(тыс. руб.)
На 31 декабря 2025 года	Выбытие	Поступило	Проценты начисленные	Выплата арендных платежей	Пересмотр стоимости	На 31 марта 2026 года	
140 222	(49)	-	5 989	(12 811)	-	133 351	
На 31 декабря 2024 года	Выбытие	Поступило	Проценты начисленные	Выплата арендных платежей	Пересмотр стоимости	На 31 декабря 2025 года	
-	-	144 542	4 224	(8 544)	-	140 222	

Сроки погашения обязательства по аренде по состоянию на 31 марта 2026 и 31 декабря 2025 года представлены следующим образом:

			(тыс. руб.)	
	На 31 марта 2026 года	31 декабря 2025 года		
До 1 года	38 428	51 264		
От 1 года до 2 лет	51 246	51 264		
От 2 лет до 3 лет	51 246	51 264		
От 3 до 4 лет	36 299	36 312		
Итого	177 219	190 104		
Эффект дисконтирования	(43 874)	(49 882)		
Итого обязательства по аренде	<u>133 345</u>	<u>140 222</u>		
В том числе:				
Долгосрочная часть	103 062	111 269		
Краткосрочная часть	30 283	28 953		

По состоянию на 31 марта 2026 года договоры аренды Компании не предусматривали каких-либо ограничительных условий, а также отсутствовали права пользования активом, находящиеся в залоге по кредитным договорам.

(б) Компания как арендодатель

Финансовая аренда

Непосредственно после заключения соглашения на аренду нежилых помещений, Компания сдала (в качестве промежуточного арендодателя) в субаренду большую часть арендуемого нежилого помещения на срок до 4х лет связанной стороне. Этот договор учитывается в качестве финансовой аренды.

Сверка валовой и чистой стоимости инвестиции в финансовую аренду, а также распределение причитающихся Компании арендных платежей по срокам погашения представлены следующим образом:

(тыс. руб.)

	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Будущие арендные платежи:			
Год 1	73 805	73 805	-
Год 2	73 805	73 805	-
Год 3	73 805	73 805	-
Год 4	33 828	52 279	-
Итого недисконтированные будущие арендные платежи	255 243	273 694	-
Негарантированная ликвидационная стоимость	-	-	-
Валовая стоимость инвестиции в аренду	255 243	273 694	-
Эффект дисконтирования	(67 507)	(76 352)	-
Итого	(67 507)	(76 352)	-
Чистая стоимость инвестиции в аренду	187 736	197 342	-
В том числе:			
Долгосрочная часть	145 107	156 607	-
Краткосрочная часть	42 629	40 735	-

Ставка дисконтирования по заключенному договору финансовой аренды составила 20,24%.

По состоянию на 31 марта 2026 года негарантированная ликвидационная стоимость отсутствует.

По состоянию на 31 марта 2026 года потенциальные денежные потоки, обусловленные гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды, отсутствуют.

Суммы, признанные в составе доходов и расходов в отношении договора финансовой аренды, представлены следующим образом:

(тыс. руб.)

	За три месяца, закончившихся 31 марта 2026 года	2025 год
Процентный доход	8 845	6 129

15. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Прочие внеоборотные активы на 31 марта 2026 года, 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

(тыс. руб.)

	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Инвестиция в финансовую аренду (Пояснение 15)	145 107	156 607	-
Обеспечительный платеж	5 017	5 017	-
Страхование ответственности	1 123	2 780	-
Аванс под НМА	5430	2 250	-
Прочие внеоборотные активы	-	-	122
Итого	156 677	166 654	122

16. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В соответствии с решением Банка России от 20.04.2026 дополнительный выпуск обыкновенных акций ПАО «Нанософт», размещавшихся путем открытой подписки, с регистрационным номером выпуска 1-01-68474-Н, признан несостоявшимся и аннулирована его государственная регистрация.

Генеральный директор

А.А. Серавкин

27 мая 2026 года

